

"Согласовано":

Зам. тех. директора по строительству ВФ ООО "Омсктехуглерод"
Бирюков М.С. ✓
" 25 " января 2022г.

Суров

"Утверждаю":

Технический директор ВФ ООО "Омсктехуглерод"
Мещеряков Д.А. ✓
" 25 " января 2022г.

Дефектная ведомость №16

Капитальный ремонт на объекте: "Здание заводоуправления с лабораторией. Инв.№00005250. ЛКК " Ремонт мужской душевой 1-го этажа. ✓

№ пп	Наименование дефектов	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Исполнитель	Материалы заказчика	Ед. изм.	Кол.
Потолок.								
1	физический износ ✓	Демонтаж подвесного потолка из ПВХ панелей с разборкой каркаса, в строительные отходы ✓	м2/т ✓	8,1/0,015 ✓	Подрядная организация			
2	физический износ	Демонтаж точечных светильников в строительные отходы ✓	шт ✓	6 ✓	Подрядная организация			
3		Устройство подвесного потолка типа "Армстронг" ✓	м2 ✓	8,1 ✓	Подрядная организация	Плита 600 x 600мм металл. белая ✓	шт ✓	23 ✓
						Поперечная планка 0.6 м ✓	шт ✓	12
						Профиль главный 3.7 м ✓	шт ✓	2
						Поперечная планка 1.2 м ✓	шт ✓	12
						Подвес ✓	шт ✓	6
						Угол пристенный 3 м ✓	шт/м ✓	4/12 ✓
						Анкер-клин 6x60мм ✓	шт ✓	6
						Саморез с пресс-шайбой 4.2x41мм ✓	шт ✓	24
Стены								
4	разрушение ✓	Отбивка керамической плитки со стен в строительные отходы ✓	м2/т ✓	48/0,864 ✓	Подрядная организация			
5	разрушение	Демонтаж перегородок из ГКЛ в строительные отходы ✓	м2/т ✓	9,4/0,170 ✓	Подрядная организация			

В.В.В.

Мещеряков

6	разрушение	Демонтаж обшивки стен из ГКЛ в строительные отходы ✓	м2/т ✓	29,3/0,527 ✓	Подрядная организация			
7	разрушение	Отбивка штукатурки стен отбойными молотками ✓	м2/т ✓	14/0,252 ✓	Подрядная организация			
8	разрушение	Демонтаж дверных откосов из керамической плитки в строительные отходы ✓	м2/т ✓	1,3/0,023 ✓	Подрядная организация			
9	отсутствуют ✓	Кладка кирпичных перегородок (армированных) в 1/2 кирпича высотой до 4м ✓	м2 ✓	4,53 ✓	Подрядная организация	Кирпич керамический одинарный полнотелый М 150 250x120x65мм ✓	шт ✓	228 ✓
						Раствор цементный М150 (приготовление п. 10) ✓	м3 ✓	0,1 ✓
						Арматура горячекатаная класса А I d-6мм ✓	кг ✓	4
						Уголок 50x5 ✓	кг ✓	9
10		Приготовление цементно-песчаного раствора из сухой смеси вручную ✓	м3 ✓	0,1 ✓	Подрядная организация	Смесь цементно-песчаная М150 ✓	кг ✓	180 ✓
11		Улучшенная штукатурка внутренних поверхностей стен из сухих смесей толщиной до 20 мм ✓	м2 ✓	23 ✓	Подрядная организация	Раствор цементно-песчаный (приготовление п. 12) ✓	м3 ✓	0,41 ✓
						Маячковый профиль KNAUF 6мм x 3м x 0,6мм ✓	шт ✓	14
12		Приготовление цементно-песчаного раствора из сухой смеси вручную ✓	м3 ✓	0,41 ✓	Подрядная организация	Штукатурка цементная тонкослойная weber.vetonit TT ✓	кг ✓	750
13		Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям ✓	м2 ✓	2 ✓	Подрядная организация	Сетка сварная штукатурная 25x25мм толщ. 1,6мм шир. 1,5 м оц ✓	м2 ✓	2 ✓
						Лента монтажная перфорированная 0,5x12мм ✓	м ✓	12
						Анкер клин 6x60мм ✓	шт ✓	24

В. Яку

О. Сидорова
М

14		Облицовка стен по системе кнауф по одинарному металлическому каркасу двумя слоями ГКЛ с дверными проемами ✓	м2 ✓	19 ✓	подрядная организация	ГКЛ 12,5мм влагостойкий Knauf 2500x1200 мм ✓	шт ✓	15 ✓
						Профиль ПН 27/28 ✓	шт ✓	6
						Профиль ПН 60/27 ✓	шт ✓	15
						Подвес прямой ✓	шт ✓	15
						Дюбель гвоздь 6x60 ✓	шт ✓	60
						Саморез для ГКЛ 3,5x25 ✓	шт ✓	153
						Саморез для ГКЛ 3,5x35 ✓	шт ✓	356
						Саморез с пресс-шайбой 4,2x11мм ✓	шт ✓	30
						Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 ✓	л ✓	3
						Шпаклевка "Унифлот" ✓	кг ✓	9,5
						Серпянка ✓	м ✓	23
15		Огрунтовка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза ✓	м2 ✓	23 ✓	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 ✓	л ✓	7 ✓
16		Гладкая облицовка стен керамической плиткой ✓	м2 ✓	42 ✓	Подрядная организация	Керамическая плитка ✓	м2 ✓	42,8 ✓
						Крестики для плитки 2,5мм ✓	шт ✓	588
						Затирка для плитки ✓	кг ✓	12,6
						Плиточный клей Ceresit CM 11 PRO 25 кг ✓	кг ✓	176
17		Гладкая облицовка дверных откосов керамической плиткой ✓	м2 ✓	1,3 ✓	Подрядная организация	Керамическая плитка ✓	м2 ✓	1,3 ✓
						Крестики для плитки 2,5мм ✓	шт ✓	18
						Затирка для плитки ✓	кг ✓	0,4
						Плиточный клей Ceresit CM 11 PRO 25 кг ✓	кг ✓	5,5

В.В.В.

А.А.А.

М

Проемы.								
18 ✓	физический износ	Демонтаж деревянных дверей в перегородках в строительные отходы ✓	м2/шт/т ✓	4,62/3/0,09 ✓	Подрядная организация			
19 ✓		Монтаж деревянных дверей в перегородках, площадью одного проема до 3м2 ✓	м2/шт ✓	1,68/1 ✓	Подрядная организация	Дверь межкомнатная глухая ламинация цвет белый 2,1х0,8м (проем) ✓	шт ✓	1 ✓
						Петля дверная FT-65 белая ✓	шт ✓	2 ✓
						Замок врезной в комплекте с ручкой ✓	шт ✓	1 ✓
						Шуруп по бетону 7,5х152мм ✓	шт ✓	6 ✓
						Пена монтажная проф. ТехноНИКОЛЬ 65 MAXIMUM 850мл всесезонная ✓	шт ✓	1 ✓
20 ✓		Монтаж деревянных дверей в перегородках, площадью одного проема до 3м2 ✓	м2 ✓	1,47/1 ✓	Подрядная организация	Дверь алюминиевая глухая 2,1х0,7м (проем) правая RAL 7004 ✓	шт ✓	1 ✓
						Шуруп по бетону 7,5х152мм ✓	шт ✓	6 ✓
						Пена монтажная проф. ТехноНИКОЛЬ 65 MAXIMUM 850мл всесезонная ✓	шт ✓	1 ✓
Полы.								
21	отслоение покрытия, трещины ✓	Демонтаж керамической плитки с полов в строительные отходы ✓	м2/т ✓	8,1/0,146 ✓	Подрядная организация			
22	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщиной 50мм в строительные отходы ✓	м2/м3/т ✓	8,1/0,41/0,738 ✓	подрядная организация			
23	нарушение гидроизоляции	Демонтаж гидроизоляционного слоя толщиной 10мм (толь на битумной мастике) в строительные отходы ✓	м2/т ✓	3/0,04 ✓	Подрядная организация			
24		Огрунтовка бетонной поверхности пола и стен битумным праймером ✓	м2 ✓	3,4 ✓	Подрядная организация	Праймер битумный Технониколь ✓	л ✓	1,4
25		Устройство наплавляемой гидроизоляции пола с заходом на стены в 2 слоя ✓	м2 ✓	3,4 ✓	Подрядная организация	Унифлекс ЭПП ✓	м2 ✓	3,9 ✓
26		Устройство ц/п стяжки толщиной слоя 50 мм ✓	м2/м3 ✓	8,1/0,41 ✓	Подрядная организация	Раствор цементно-песчаный (приготовление п.27) ✓	м3 ✓	0,41 ✓
						Маячковый профиль KNAUF 10мм х 3м х 0,6мм ✓	шт ✓	4

27		Приготовление ц/п р-ра из сухой смеси вручную ✓	м3 ✓	0,41 ✓	Подрядная организация	Смесь цементно-песчаная Бирс Mix M300 40кг ✓	кг ✓	800 ✓
28		Облицовка пола керамической плиткой 400x400мм ✓	м2 ✓	8,1 ✓	Подрядная организация	Керамическая плитка ✓	м2 ✓	8,3 ✓
						Крестики для плитки 2,5мм ✓	шт ✓	114
						Затирка для плитки ✓	кг ✓	2,4
						Клей плиточный Ceresit CM-12 25кг ✓	кг ✓	34
Водопровод.								
✓ 29	физический износ	Демонтаж напорного полипропиленового трубопровода д 25мм в строительные отходы ✓	м ✓	6,5 ✓	Подрядная организация			
✓ 30	физический износ	Демонтаж напорного полипропиленового трубопровода д 20 мм в строительные отходы ✓	м ✓	5,5 ✓	Подрядная организация			
✓ 31		Монтаж напорного полипропиленового трубопровода d20мм, с установкой гильз ✓	м ✓	8 ✓	Подрядная организация	Труба d20мм L4000мм t 3,4мм S 2,5 PN20 SDR 6 (BTR020P20X) wavin ekoplastik ✓	м ✓	8 ✓
						Муфта переходная наружная / внутренняя d25мм x 20мм (BRE12520XX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	1 ✓
						Муфта d20мм (SNA020XXXX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	1
						Угольник 90° d20мм (BKO02090XX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	4
						Комплект для смесителя настенный d20мм (BNKD02020X) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	1
						Кран шаровый d20мм (BVEK020XXX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	2
						Резьбовое соединение наружное d20 R1/2" wavin ekoplastik ✓	шт ✓	2
						Опора пластиковая d20мм (PRE020XXXX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	16 ✓
						Дюбель-гвоздь 6x60мм ✓	шт ✓	16 ✓
						Труба стальная водогазопроводная 1" d 33,5мм ✓	т/м ✓	0,002/0,8 ✓

32	физический износ	Смена душевых смесителей (демонтаж в строительные отходы) ✓	шт ✓	1 ✓	Подрядная организация	Душевая стойка Клевер ST2LM со смесителем ✓	шт ✓	1 ✓
						Ниппель переходной Valtec vtr.580.№0504 3/4"x1,2" ✓	шт ✓	2 ✓
33	физический износ	Замена канализационного трапа для душа (демонтаж в строительные отходы) ✓	шт ✓	1 ✓	Подрядная организация	Трап для душа 100x100 мм гидрозатвор ✓	шт ✓	1 ✓

Отопление.

34	физический износ	Демонтаж металлической водогазопроводной трубы на сварке д25мм с резкой в металлолом ✓	м/т ✓	4/0,006 ✓	Подрядная организация			
35	физический износ	Демонтаж металлической водогазопроводной трубы на сварке д40мм с резкой в металлолом ✓	м/т ✓	4/0,0134 ✓	Подрядная организация			
36		Монтаж полипропиленового трубопровода отопления д40мм, с установкой гильз ✓	м ✓	4 ✓	Подрядная организация	Труба 40 Fiber Basalt Plus S 3,2 STRFB040TRCT wavin ekoplastik ✓	м ✓	4 ✓
						Угольник 40/90 SKO04090 ekoplastik ✓	шт ✓	4
						Тройник 40/25 STKR04025 wavin ekoplastik ✓	шт ✓	1
						Муфта д40мм (SNA040XXXX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	2
						Опора 40 V1T040P wavin ekoplastik ✓	шт ✓	8 ✓
						Саморез по металлу 3,5x55 ✓	шт ✓	8 ✓
						Труба стальная водогазопроводная 2" d 60мм ✓	т/м ✓	0,006/0,8

В.К.

А.С.

М.

37		Монтаж полипропиленового трубопровода отопления д25мм, с установкой гильз ✓	м ✓	4 ✓	Подрядная организация	Труба д25мм L4000мм t3,5мм (STRFB025TRCT) FIBER BASALT PLUS S 3,2 wavin ekoplastik ✓	м ✓	4 ✓
						Угольник 90° д25мм (ВКО02090XX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	5
						Прямой ручной клапан для радиатора отопления 3/4" Giacomini R6TG R6X034 ✓	шт ✓	2
						Переход с металлической резьбой наружной 25x3/4" (SZE02525XX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	2
						Муфта д25мм (SNA025XXXX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	2
						Опора пластиковая д25мм (PRE025XXXX) wavin ekoplastik ✓	шт ✓	8 ✓
						Саморез по металлу 3,5x55 ✓	шт ✓	8 ✓
						Труба стальная водогазопроводная 1" 1/4 d 42,3мм ✓	т/м ✓	0,002/0,4
38	физический износ	Демонтаж радиаторов отопления чугунных с резкой в металлолом ✓	шт/т ✓	1/0,053	Подрядная организация			
39		Установка радиаторов отопления ✓	шт/кВт ✓	1/1,11	Подрядная организация	Биметаллический секционный радиатор BR1-500 6 секций Теплоприбор ✓	шт ✓	1 ✓
						Монтажный комплект для радиаторов 3/4" ✓	шт ✓	2 ✓
						Кронштейн для радиатора ✓	шт ✓	4 ✓
40		Врезка в действующие сети д25мм ✓	шт ✓	2 ✓	Подрядная организация	Муфта с внутренней металлической резьбой 25x3/4 SZI02525 wavin ekoplastik ✓	шт ✓	2 ✓
						Резьбы под сварку, 3/4 мм, сталь, цвет чёрный ✓	шт ✓	2 ✓
41		Врезка в действующие сети д40мм ✓	шт ✓	2 ✓	Подрядная организация	Резьбы под сварку, 1" 1/4 мм, сталь, цвет чёрный ✓	шт ✓	2 ✓
						Муфта с внутренней металлической резьбой 40x5/4 SZI04040 wavin ekoplastik ✓	шт ✓	2 ✓

Handwritten signature

Handwritten signature

Освещение.								
42	отсутствует ✓	Затягивание кабеля в трубу гибкую гофрированную ✓	м ✓	16 ✓	Подрядная организация	Кабель ВВГнг 3х1,5 ✓	м ✓	8 ✓
						Кабель ВВГнг 3х2,5 ✓	м ✓	8 ✓
43		Монтаж трубы гибкой гофрированной на высоте 2,6м ✓	м ✓	16 ✓	Подрядная организация	Труба гибкая гофрированная ПВХ d16мм ✓	м ✓	16 ✓
						Клипса d16мм ✓	шт ✓	32 ✓
						Дюбель-гвоздь 6х60мм ✓	шт ✓	32 ✓
44		Монтаж светильников в подвесном потолке на высоте 2,5м ✓	шт ✓	2 ✓	Подрядная организация	Светильник Армстронг светодиодный 1200х600 35 Вт 3700Лм IP20 ✓	шт ✓	2 ✓
						Подвес ✓	шт ✓	12
						Анкер-клин 6х60мм ✓	шт ✓	12
✓45		Монтаж кабеля в кабель канале ✓	м ✓	4 ✓	подрядная организация	Кабель ВВГнг 3х2,5 ✓	м ✓	2 ✓
						Кабель ВВГнг 3х1,5 ✓	м ✓	2 ✓
						Кабель-канал IEK 15х10 мм 2 м, цвет белый ✓	м ✓	4 ✓
						Саморез по металлу 3,5х40 ✓	шт ✓	8
46	физический износ ✓	Смена розеток (демонтаж в строительные отходы) ✓	шт ✓	1 ✓	Подрядная организация	Розетка о/у двойная ✓	шт ✓	1 ✓
						Саморез по металлу 3,5х40 ✓	шт ✓	2 ✓
47	отсутствуют ✓	Монтаж распределительных коробок ✓	шт ✓	1 ✓	Подрядная организация	Распределительная коробка ✓	шт ✓	1 ✓
						Дюбель-гвоздь 6х60мм ✓	шт ✓	4
48	физический износ ✓	Смена выключателей (демонтаж в строительные отходы) ✓	шт ✓	1 ✓	Подрядная организация	Выключатель 10А о/у 1-кл ✓	шт ✓	1 ✓
						Саморез по металлу 3,5х40 ✓	шт ✓	2 ✓

6.10.1

[Handwritten signature]

Прочие работы.

49		Погрузка строительных отходов на автомобили самосвалы вручную (п.1, 4-8, 18, 21-23.) ✓	т ✓	2,865 ✓	Подрядная организация			
50		Вывоз строительных отходов автомобилями самосвалами на расстояние 17км (полигон) ✓	т ✓	2,865 ✓	Подрядная организация			

Начальник СтрО  Наумов Н.А. ✓

Начальник ЛКК  Иванова Т.В. ✓



